

## ZAPISNIK

### 10. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Lesce, ki je bila v ponedeljek, dne 29. 2. 2024, ob 19. uri, v sejni sobi Krajevne skupnosti

**Prisotni:** Špela Globočnik, Zlatica Demšar, Branko Rupar, Jože Mlinarič, Matej Burgar, Branko Nerat, Andrej Jalen, Miha Gluščič in Mojca Bešter

Opravičeno odsotni: Planinšek Matjaž in Franci Kapus

Predsednica Sveta KS Lesce je pozdravila prisotne in ugotovila, da je Svet KS Lesce sklepčen, zato lahko nadaljuje z delom in dala na glasovanje predlagani dnevni red:

#### Dnevni red:

1. Ugotavljanje sklepčnosti in potrditev dnevnega reda 10. redne seje
2. Potrditev zapisnika 8. redne in 9. izredne seje
3. Finančno poročilo
4. Pogodba Restavracija Center
5. Investicije 2024
6. Po poplavna sanacija Hlebce
7. Čistilna akcija 2024
8. Otroško igrišče
9. izgradnji izven nivojskega križanja ceste in železniške proge
10. Razno

Predsednica je opozorila, da se seja snema, pripomb udeležениh ni bilo.

#### 1. Ugotavljanje sklepčnosti in potrditev dnevnega reda 10. redne seje

Prisotnih je bilo devet od enajstih članov Sveta KS Lesce.

Brane Nerat je predlagal dodatek dnevnega reda - izgradnja izven nivojskega križanja ceste in železniške proge.

**SKLEP:** Dnevni red z dodano točko je bil sprejet soglasno.

#### 2. Potrditev zapisnika 8. redne in 9. izredne seje

Član Sveta Krajevne skupnosti Lesce, Jože Mlinarič je imel pripombo na zapisnik 8. seje Sveta KS Lesce. **Zemljišče pri Prešernovi hiši sklepu 4. točke »Zemljišče pri Prešernovi hiši«.**

Predlaga, da se doda oz. spremeni retorika in da se vpiše zahteva KS Lesce, da se preneha z vsemi deli oziroma aktivnostmi ki niso skladne s prostorskimi akti Občine Radovljica in pravnimi normami.

Branko Nerat je ob tem predlagal da se pločnik, ki poteka nasproti restavracije Leščan, premakne od ceste in se uredi parkirišče ob cesti. Tako se odmakne pešce

in uredi kaotično parkiranje, lahko se sproži kakšen natečaj za ureditev tega prostora, skupaj z parcelo na kateri je stavba od KS Lesce (Prešernova hiša). Občini Radovljica pa se predlaga da se naslednje leto v plan predvidi ureditev tega območja.

**SKLEP: Zapisnik 8. seje se v tem delu popravi pred objavo zapisnika. Zapisnik 9. seje Sveta KS pa je bil soglasno potrjen. Občini Radovljica se predlaga, da naredi načrt ureditve prostora Prešernove hiše in pločnika nasproti njej.**

### **3. Finančno poročilo**

Predsednica Sveta KS Lesce Špela Globočnik, poroča o financah in stanju na računu v letu 2024 ter o rebalansu proračuna Občine Radovljica. Za leto 2023 pa Boštjan Brelih obvesti člane o prihodkih in odhodkih v preteklem letu.

**SKLEP: Poročilo so svetniki potrdili.**

### **4. Pogodba Restavracija Center**

Najemniku, Miha Glušič d.o.o., je 31. 1. 2024 potekla pogodba. K tej točki je bila na sejo vabljen Špela Vidmar, direktorica podjetja. Pove, da so sanitarije v restavraciji potrebne delne prenove (školjke, pipe, kotlički za izplakovanje). Namesto grelnikov vode bi bilo morda smiselno napeljati toplo vodo iz kotla. Pove tudi, da streha na več koncih zamaka v restavracijo, posebej pri strešnih oknih. Pove še, da prejema dva računa za komunalne storitve. Glede na to, da jih prejema od Komunale Radovljica, se ji predlaga, da pri Komunali sami preverijo zakaj dva računa in kaj plačujejo.

Branko Nerat in Franci Kapus kritične točke (streha, strešna okna,...) ter pridobita ponudbe za popravilo oziroma zamenjavo. Ponudbe za strešna okna pridobi Branko Rupar.

V plan investicij je potrebno uvrstiti prezračevanje v kleti pod restavracijo.

Svetniki so skupaj pregledali staro pogodbo in določili popravke za novo. Sprejeli so povišanje najemnine za 5% ter usklajevanje z inflacijo vsako leto januarja. Pogodbo z najemnikom se sklene do 31. 1. 2027.

Stroški električne energije se obračunavajo 20% od stroškov električne energije za pisarne in kurilnice.

**SKLEP: Pripravi se nova pogodba, z veljavnostjo od 1. 2. 2024 do 31. 1. 2027. Najemnina se poviša za 5%, doda se člen, da se rast življenjskih stroškov uskladi vsako leto januarja, glede na inflacijo za preteklo leto. Za stroške pa se določi nov ključ za izračun skupnih stroškov električne energije (20% stroškov električne energije za pisarne in kurilnico). Svetniki, zadolženi za Center do naslednje seje pripravijo popis del, ki se**

**bodo izvedla v letu 2024.**

## **5. Investicije 2024**

Špela Globočnik ponovno pove, da je okvirna ponudba za območje Dahau le za izdelavo projektne dokumentacije ocenjena na 100.000,00 €.

V razpravi člani sveta določijo, da KS Lesce projektno dokumentacijo lahko sofinancira od 5.000,00 do 10.000,00 €.

Pove tudi, da je v proračunu za investicije namenjenih 35.000,00 €.

Za zalivanje asfaltnih razpok po celotni KS Lesce se nameni 5.000,00 €, za sanacijo pločnikov pa 10.000,00 €.

Za sanacijo poplavljenega območja Hlebce je iz OR namenjeno 20.800,00 €.

Za Družbeni Center je v proračunu rezerviranih 30.000,00 € za investicije ter 14.500,00 € za redno vzdrževanje.

V razpravi je bilo govora o ograji na stopnišču od knjižnice proti restavraciji. Dogovorjeno je bilo, da Branko Rupar pridobi ponudbo za ureditev in postavitve ograje.

Branko Rupar ponovno pove, da je v sklopu pregleda odtokov okoli Družbenega centra potrebno odpreti in pregledati še ponikovalnico.

Za zalivanje razpok na cestah Boštjan prosi na Komunalni Radovljica za ceno. Miha Glušič skupaj s predstavnikom Komunale Radovljica pregleda stanje cest in določi odseke za sanacijo.

V Dahavu in na Trati je potrebno sanirati udarne jame. V Hrašah in proti Studenčicam je potrebno narediti zalivke. O tem Branko Rupar govori s predstavnikom Komunale Radovljica.

**SKLEP: Pridobi se ponudbo za ograjo na zunanjem stopnišču.  
Zadolženi za komunalne zadeve poskrbi za izvedbo predlaganih sanacij na cestah. Branko Rupar se dogovori za zalivke za cesto Hraše – Studenčice.**

## **6. Po poplavna sanacija Hlebce**

Matej Burgar pove, da ima soglasja za ponoven izkop kanala za meteorno vodo, ki je že bil na južni strani Hlebc. Vsi lastniki zemljišč pa se z izvedbo strinjajo in bodo z izvedbo prispevali k zaščiti celotne vasi.

**SKLEP: Potrdi se znesek 20.000,00 € za sanacijo vodne zaščite Hlebc.**

## **7. Čistilna akcija 2024**

KS Lesce se bo pridružila Čistilni akciji Očistimo našo občino, ki bo potekala 6. 4. 2024. Špela Globočnik za koordinatorja akcije v KS Lesce predlaga Zlatico Demšar. Določijo se zborna mesta:

- Lesce, pri restavraciji Center – vodja mesta Zlatica Demšar,

- Studenčice, pri vodnjaku - vodja zbornega mesta Mojca,
- Hlebce, pri gasilskem domu – vodja zbornega mesta Matej Burgar,
- Hraše, pri mlekarni – vodja zbornega mesta Branko Rutar.

Interes za sodelovanje je izrazilo tudi Turistično društvo Lesce, zato se določi še eno zbirno mesto, in sicer Lesce, pri krožišču Dolina pri Verigi – vodja zbornega mesta Peter Kavčič.

**SKLEP: Koordinator akcije za KS Lesce poskrbi za dvig vreč in rokavic na Komunalni Radovljica in jih razdeli vodjem zbornih mest. Dogovori se tudi za malico v restavraciji Center.**

## 8. Otroško igrišče

Ob lepih vikendih je bilo že povpraševanje po odprtju otroškega igrišča. Ker pa je še zima in so temperature ob ne sončnih dnevih, kljub dnevno visokim temperaturam, še vseeno nizke, se zdi prehitro odpiranje igrišča nesmiselno. Predlaga se odprtje v mesecu aprilu, odvisno od vremenske napovedi. Igrišče se pred odprtjem pregleda.

Med razpravo je bilo predlagano, da se uredi pot od parkirišča do pumtracka. Predlog za pot so plošče in ne asfalt, možnost pa so plošče kakršne so pri kozolcu.

**SKLEP: Igrišče se odpre sredi aprila, prenovijo se označevalne table. Jože Mlinarič Jože, Špela Globočnik in Jože Ropret, urejevalec igrišča, naredijo pregled v začetku aprila, da se igrišče lahko pripravi za odprtje.**

## 9. Razno

### a) Projekt križanja železniške proge z Alpsko cesto in problematika cesta za Verigo

Na prejšnji seji je Svet razpravljal o vprašanih g. Vidica glede projekta križanja železnice z Alpsko cesto ter o problematiki ceste za Verigo in sprejel sklep, da je na občino pošlje vprašanja glede te tematike.

Glede Ceste za Verigo je predsednica zastavila vprašanje na seji Odbora Krajevnih skupnosti. Odgovor župana je bil, da je postopek še vedno na UE in da ni novih informacij. UE Radovljica nima kadrovskih resursov za reševanje problematike.

Kolikor je znano se bo cesta na Lipce zaprla iz strani prehoda

**SKLEP: Na Občino Radovljica se predlaga predstavitev projekta s strani Slovenskih železnic in DRCi-ja.**

### b) Ureditev krožišča za Lipniško dolino

V mesecu februarju je Občina Radovljica pričela z urejanjem krožišča za Lipniško dolino. Na seji Odbora Krajevnih skupnosti je predsednica Sveta KS Lesce županu in ostalim pristojnim postavila vprašanje, kdo je naročnik in plačnik projekta. Naročnik in plačnik projekta je Občina Radovljica, investicija pa je ocenjena na 22.000 EUR. Nadalje je župan na vprašanje nujnosti te investicije in zakaj se raje

ne dogradi manjkajoči del pločnika, od trga krožišča proti dolini odgovoril, da je investicija dograditve pločnika prevelika, ocenjena je na 200.000 EUR in bo mogoče uvrščena v naslednji proračun.

Nadalje je predsednica izpostavila tudi, da od 4 krožišč v Lescah niti eden ne predstavlja Lesc in da je le eno krožišče še neurejeno. Župan je ob tem pozival k podaji predlogov za ureditev.

Med razpravo je bilo povedano, da skulptura v krožišču pri hotelu Krek, ni bila postavljena v soglasju s Krajevno skupnostjo Lesce.

**SKLEP: Svet KS Lesce se izjasni o tematiki za ureditev krožišča Dolina pri Verigi.**

**c) Kulturni praznik 2024 – poročilo**

V torek, 6. 2. 2024 je KS Lesce v sodelovanju z OŠ Lesce organizirala proslavo ob Kulturnem prazniku. Učiteljica slovenščine, Tatjana Pintar, je z učenci in učitelji pripravila izredno lepo predstavo, ki je navdušila navzoče.

**d) Škarje za Hortikulturno turistično društvo Lesce**

Branko Nerat je pridobil še eno ponudbo za škarje, ki pa bistveno ne odstopa od že pridobljene. HKTD je poslalo ponudbo za dvojne škarij, kar je bilo spregledano.

**SKLEP: Kupi se dvojne škarje po pridobljeni ponudbi.**

**e) Seje sveta KS Lesce v letu 2024**

- 11. redna seja: 28. 3. 2024, ob 18. uri,
- 12. redna seja: 16. 5. 2024, ob 19. uri,
- 13. redna seja: 13. 6. 2024, ob 19. uri,
- 14. redna seja: 26. 9. 2024, ob 19. uri,
- 15. redna seja: 28. 11. 2024, ob 18. uri.

Zapisnik pripravil: Boštjan Brelih

Špela Globočnik  
Predsednica Sveta KS Lesce

