



Krajevna skupnost Lesce

**NAJEMNA POGODBA ŠT. _____
O ODDAJI GROBNEGA MESTA,**

ki jo sklepata:

NAJEMODAJALEC /UPRAVLJAVEC POKOPALIŠČA/:

**KRAJEVNA SKUPNOST LESCE ALPSKA CESTA 58, ki jo zastopa Jože Mlinarič,
predsednik sveta in po njegovem pooblastilu strokovni delavec KS Lesce Boštjan Brelih.**

NAJEMNIK:

Ime in priimek: _____

Naslov : _____

EMŠO : _____

1.člen

Pogodbeni stranki s to pogodbo določata medsebojne pravice in obveznosti pri uporabi in plačilu grobnega mesta v skladu z Odlokom o načinu in pogojih izvajanja gospodarske javne službe pokopališke in pogrebne dejavnosti, urejanja pokopališč in pogrebnih svečanosti v Občini Radovljica (UVG 46/1999) in Pravilnikom o gospodarjenju na pokopališču Lesce (6.03.2002)- v nadaljevanju : Pravilnik..

2.člen

Najemodajalec odda, najemnik pa sprejme v najem grobno mesto na POKOPALIŠČU V LESCAH od dneva podpisa pogodbe za nedoločen čas:

Grobno mesto št.:_____

Velikost groba: _____

3.člen

Najem grobnega mesta po tej pogodbi in njegova uporaba bo v skladu s Pravilnikom in njegovimi morebitnimi vsakokratnimi spremembami.

4.člen

Grobno mesto po tej pogodbi bo najemnik uredil v skladu s Pravilnikom in navodili najemodajalca. Najemnik se zavezuje, da bo v času najema grobnega mesta le-tega vzdrževal v skladu s Pravilnikom in v grobno mesto ali njegovo okolico ne bo posegal na nedovoljen način.

5.člen

Najemnik bo za grobno mesto plačeval letno najemnino na osnovi izstavljenega računa v vsakokratni višini, rokov in na način, ki ga določi najemodajalec.

6.člen

Najemnik lahko pogodbo kadarkoli pisno prekine. V takem primeru je dolžan plačati najemnino še za leto v katerem je prekinil pogodbo, če se pogodbeni stranki ne dogovorita drugače.

7.člen

Najemodajalec lahko pogodbo prekine in odvzame grobno mesto v kolikor najemnik ne plača letne najemnine ali grobno mesto ni urejeno v skladu z navodili najemodajalca.

8.člen

Najemodajalec lahko to pogodbo kadarkoli pisno prekine in odvzame grobno mesto brez posledic tudi v vseh drugih primerih z odpovednim rokom, ki se zaključi vsakič ob koncu leta v katerem je bila odpoved dana, vendar ne prej kot v šestih mesecih od pisne vročitve odpovedi.

9.člen

Najemnik je dolžan javiti spremembo naslova in vseh drugih podatkov v zvezi s to pogodbo. V primeru smrti najemnika ali v drugih utemeljenih primerih, lahko v dogovoru z najemodajalcem na mesto najemnika po tej pogodbi vstopijo njegovi dediči ali druge osebe.

10.člen

Morebitne spore v zvezi s to pogodbo bosta stranki reševali sporazumno, v nasprotnem primeru pa pred krajevno pristojnim sodiščem..

11.člen

Pogodba je napisana v dveh izvodih, od katerih vsaka pogodbeni stranka prejme po en izvod.

12.člen

Pogodba začne veljati z dnem podpisa.

Lesce, dne: _____

NAJEMODAJALEC:

NAJEMNIK:

_____ ✓

info@lesce.si

e-pošta: _____